**Město Vratimov**

**Zastupitelstvo města Vratimov**

**Obecně závazná vyhláška města Vratimov**

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Vratimov se na svém zasedání dne 4. září 2024 usneslo vydat na základě § 12

odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2

písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto

obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

Město Vratimov touto vyhláškou stanovuje:

a) místní koeficient pro obec,

b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro obec**

(1) Město Vratimov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2,3.

(2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města

Vratimov s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků,

trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch1.

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní

koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije2.

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

(1) Město Vratimov stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a

odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:

a) rekreační budovy ve výši 3,5,

b) garáže ve výši 3,5,

c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství ve výši 3,5,

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 3,5,

e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 3,5,

f) ostatní zdanitelné stavby ve výši 3,5.

1

2

§ 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

§ 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

ooxWord://word/media/image1.jpeg

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité

věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Vratimov3.

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 4/2021, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z

nemovitých věcí, ze dne 8. září 2021.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Bc. Martin Čech v. r.

Bc. David Böhm v. r.

místostarosta

starosta

3

§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

ooxWord://word/media/image2.jpeg