

**MĚSTO HRADEC NAD MORAVICÍ**

**Zastupitelstvo města Hradec nad Moravicí**

**Obecně závazná vyhláška č. 3/2024,
o stanovení koeficientů pro daň z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Hradec nad Moravicí se na svém zasedání konaném dne 9. 9. 2024 usnesením
č. 6.14.2024/ZM usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona
č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

**Čl. 1**

**Koeficient u skupiny stavebních pozemků**

Na základě § 6 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí u pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů podle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny pozemky na těchto katastrálních územích:

1. Benkovice,
2. Bohučovice,
3. Domoradovice,
4. Filipovice,
5. Hradec nad Moravicí,
6. Jakubčovice,
7. Kajlovec, a
8. Žimrovice.

**Čl. 2**

**Koeficient u vybraných skupin staveb a jednotek**

Na základě § 11 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí u zdanitelných staveb zařazených
ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů podle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na těchto katastrálních územích:

1. Benkovice,
2. Bohučovice,
3. Domoradovice,
4. Filipovice,
5. Hradec nad Moravicí,
6. Jakubčovice,
7. Kajlovec, a
8. Žimrovice.

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek podle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 1,6
3. garáže koeficient 1,6
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,6

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,6

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,6

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Hradec nad Moravicí.[[1]](#footnote-2)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Hradec nad Moravicí ze dne 9. 6. 2009,
č. 1/2009, kterou se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitosti.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

 Alexander ČERNÝ Mgr. Patrik ORLÍK

 místostarosta starosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)