Městys Kunvald  
Zastupitelstvo městyse Kunvald



# Obecně závazná vyhláška městyse Kunvald o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Kunvald se na svém zasedání dne 16. září 2024 usneslo vydat na základě § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

1. Městys Kunvald touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.
2. Městys Kunvald dále touto vyhláškou zvyšuje koeficient pro skupinu obytných budov a skupinu ostatních zdanitelných jednotek.

## Čl. 2 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Městys Kunvald stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
   1. rekreační budovy ve výši 2,0.
   2. garáže ve výši 1,5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse Kunvald[[1]](#footnote-1).

## Čl. 3 Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov a skupiny ostatních zdanitelných jednotek

U zdanitelných staveb a jednotek zařazených ve skupině obytných budov a skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území katastrálního území Kunvald.

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Kunvald číslo 1/2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 13. srpna 2015.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Daniela Bolečková v. r.  starosta | Ing. Josef Paďour v. r.  místostarosta |
|  |  |

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)