

Město Jablunkov
Zastupitelstvo města Jablunkov

Obecně závazná vyhláška města Jablunkov
o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Jablunkov se na svém zasedání dne 18. 09. 2023 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b), § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Pozemky

- (1) U stavebních pozemků se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:
- a) část města Mariánské náměstí, Kamenice, Bělá, Kaluža, Pilana, Sanatorium, ulice Bezručova, Lesní, Bukovecká, Mlýnská, Čs. armády, Zahradní, Lipová, Za učilištěm, Školní, Sadová, Příčná, Polní, Alej míru, Dukelská, Nádražní, Hasičská, Plk. Velebnovského, koeficient 1,6,
 - b) část města Černé, Městská Lomná, Ošetnice, Žihla, Dolní Lyski, Radvanov – střed, Bachratá, Nad Bachratou, U Písečné koeficient 1,4,
 - c) část města Horní Lyski, Radvanov Záhoří k Písečné, Radvanov Záhoří k Návsí, Vitališov koeficient 1,0.
- (2) Vymezení částí města s uplatněním koeficientů uvedených v čl. 1 odst. 1 je zakresleno v mapovém podkladu, který tvoří přílohu č. 1 této obecně závazné vyhlášky.

Čl. 2

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

- (1) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně dle § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:
- a) část města Mariánské náměstí, Kamenice, Bělá, Kaluža, Pilana, Sanatorium, ulice Bezručova, Lesní, Bukovecká, Mlýnská, Čs. armády, Zahradní, Lipová, Za učilištěm, Školní, Sadová, Příčná, Polní, Alej míru, Dukelská, Nádražní, Hasičská, Plk. Velebnovského koeficient 1,6,
 - b) část města Černé, Městská Lomná, Ošetnice, Žihla, Dolní Lyski, Radvanov – střed, Bachratá, Nad Bachratou, U Písečné koeficient 1,4,

- c) část města Horní Lyski, Radvanov Záhoří k Písečné, Radvanov Záhoří k Návsí, Vitališov
koeficient 1,0.

(2) Vymezení částí města s uplatněním koeficientů uvedených v čl. 2 odst. 1 je zakresleno v mapovém podkladu, který tvoří přílohu č. 1 této obecně závazné vyhlášky.

(3) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) bod 2. a bod 3. zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

Čl. 3

Místní koeficient

Místní koeficient se pro celé území města Jablunkov stanoví ve výši 1,2, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 4

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Jablunkov č. 3/2002, o úpravě koeficientů pro účely výpočtu daně z nemovitostí, ze dne 18. 06. 2002.

Čl. 5

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2024.

.....

Ing. Jiří Hamrozi v. r.
starosta

.....

Luboš Čmiel v. r.
místostarosta

Příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky města Jablunkov o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

