**Statutární město Havířov**

**Zastupitelstvo města Havířova**

**Obecně závazná vyhláška statutárního města Havířov**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Havířova se na svém zasedání dne 9.9.2024 usnesením č. 419/11ZM/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Statutární město stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,8. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Statutární město stanovuje místní koeficient pro stavební pozemky dle § 5a odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí, a to ve výši 3,5.
2. Statutární město stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
3. garáže a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako
garáž koeficient 3,0
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3,0,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,0,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3,0.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého statutárního města.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 2/2006, kterou se stanoví koeficienty při výpočtu daně
z nemovitostí, ze dne 27.3.2006 a Obecně závazná vyhláška č. 5/2009, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2006, kterou se stanoví koeficienty při výpočtu daně z nemovitostí,
ze dne 2.11.2009.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Josef Bělica, MBA e. p.

primátor města

Ing. Ondřej Baránek e. p.

náměstek primátora

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)