

Obec Jiřice
Zastupitelstvo obce Jiřice

Obecně závazná vyhláška obce Jiřice
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Jiřice se na svém zasedání dne 20. srpna 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Jiřice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky	koeficient	1
b) trvalé travní porosty	koeficient	1
c) lesní pozemky	koeficient	2
d) zemědělské zpevněné plochy pozemku	koeficient	2
e) ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient	3
f) stavební pozemky	koeficient	2
g) nevyužitelné ostatní plochy	koeficient	1
h) jiné plochy	koeficient	2
i) vybrané ostatní plochy	koeficient	2
j) zastavěné plochy a nádvoří	koeficient	2

(2) Obec Jiřice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy	koeficient	2
b) rekreační budovy	koeficient	3
c) garáže	koeficient	2
d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství	koeficient	3

- | | |
|---|---------------|
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 3 |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 3 |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 2 |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 2. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Jiřice.¹

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Jiřice č. 9/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 18.11.2009.

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Jiřice č. 1/2011 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 9.8.2011

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....
Miroslav Jirků
starosta

.....
Marie Stejskalová
místostarostka

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.