Č. j.: MVNM/15401/2024



**Město Veselí nad Moravou**

**Obecně závazná vyhláška města Veselí nad Moravou**

**o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Veselí nad Moravou se na svém 7. zasedání dne 26. 3. 2024 usnesením č. 24/7/ZMV/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

1. Město Veselí nad Moravou stanovuje místní koeficient pro město Veselí nad Moravou ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města, s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2).

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

1. Město Veselí nad Moravou stanovuje místní koeficient pro jednotlivé níže uvedené skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 3,
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí dle odst. 1 tohoto článku se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[3]](#footnote-3)

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

1. Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Veselí nad Moravou č. 4/2023 o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 26. 9. 2023.
2. Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Veselí nad Moravou č. 1/2010 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 7. 6. 2010.

Čl. 4

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

 JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D. Tomáš Nekarda

 starosta 1. místostarosta

1. () § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. () § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. () § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)