**MĚSTO ADAMOV**

**Zastupitelstvo města Adamova**

**Obecně závazná vyhláška města Adamova**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Adamova se na svém zasedání dne 18.09.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

# **Článek 1**

# **Místní koeficient pro obec**

## (1) Město Adamov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 3,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.(1)

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní

 koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije. (2)

# **Článek 2**

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Město Adamov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle
§ 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

2 § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

 a) garáže koeficient 4,5,

 b) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

 nebo vodním hospodářství koeficient 4,5,

 c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

 energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 4,5,

 d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 ostatní druhy podnikání koeficient 4,5.

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí a území celého města (3)

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.(4)

**Článek 3**

**Zrušovací ustanovení**

 Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Adamova č. 2/2019, o stanovení koeficientů

 pro výpočet daně z nemovitých věcí ze dne 18.09.2019.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3 § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

4 § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí

**Článek 4**

**Účinnost**

 Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

 *................................... ..........................................*

 Jiří Němec Bc. Roman Pilát, MBA

 místostarosta starosta