**Obec Radějovice**

**Zastupitelstvo obce Radějovice**

**Obecně závazná vyhláška obce Radějovice**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Radějovice se na svém zasedání dne 10.9.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Radějovice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 3. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Radějovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 písm. a) až e) zákona o dani z nemovitých věcí
2. rekreační budovy
3. garáže
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání

a to ve výši 4,5.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Radějovice č. 1/2023 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 5.9.2023 a obecně závazná vyhláška obce Radějovice č. 2/2012 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 23. 7. 2012.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025

Petr Švehla v. r. Ing. Kamil Al Otri, Ph.D. v. r.

starosta místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)