**O B E C R T Y N Ě N A D B Í L I N O U**

**ZASTUPITELSTVO OBCE RTYNĚ NAD BÍLINOU**

**Obecně závazná vyhláška**

**o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**

*Zastupitelstvo obce Rtyně nad Bílinou se usneslo dne 6. září 2023 usnesením č. 12/8 vydat podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. b) a §12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve* *znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

**Článek 1**

**Koeficient – daň ze staveb a jednotek**

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d)[[1]](#footnote-1)) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

**Článek 2**

**Místní koeficient**

Pro všechny nemovité věci na území jednotlivých částí obce vymezených parcelním číslem pozemků v příloze této vyhlášky se stanoví dle § 12 zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši **3**.[[2]](#footnote-2))

**Článek 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Bc. Marek Bula v. r.místostarosta | Jaroslav Liška v. r.starosta |

1. ) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívaná k

 1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

 2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

 3. ostatním druhům podnikání [↑](#footnote-ref-1)
2. ) tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů) [↑](#footnote-ref-2)