**OBEC RŮŽOVÁ**

**Zastupitelstvo obce Růžová**

**Obecně závazná vyhláška obce č.2/2024**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

*Zastupitelstvo obce Růžová se na svém zasedání dne 15. dubna 2024 usneslo usnesením č. 24/24 vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Růžová stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient 1
3. trvalé travní porosty koeficient 1
4. lesní pozemky koeficient 1
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient 5
6. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient 5
7. stavební pozemky koeficient 5
8. nevyužitelné ostatní plochy koeficient 1,5
9. jiné plochy koeficient 5
10. vybrané ostatní plochy koeficient 5
11. zastavěné plochy a nádvoří koeficient 5
12. Obec Růžová stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy koeficient 4
14. rekreační budovy koeficient 5
15. garáže koeficient 5
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 5

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 4

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient 4
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient 4
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Růžová.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Růžová č. 2/2020 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 7.5.2020.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Helena Křížková

starosta………………………………

Ing. Radka Sahulová

místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 15.04.2024

Sejmuto z úřední desky dne: 01.05.2024

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)