**Město Lysá nad Labem**

**Zastupitelstvo města Lysá nad Labem**

**Obecně závazná vyhláška**

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Lysá nad Labem se na svém zasedání dne 20. 9. 2023 usnesením č. 101 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

**Čl. 1**

**Koeficient pro výpočet daně ze zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek**

Základní sazba daně ze zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se na katastrálním území Lysá nad Labem a katastrálním území Litol násobí koeficientem 1,5.

**Čl. 2**

**Místní koeficient**

1. Na území obce s výjimkou částí obce, které jsou vymezeny v Příloze č. 1 této vyhlášky v rozsahu dle parcelních čísel pozemků, se stanovuje dle § 12 zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši 1,5. Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, samostatných nebytových prostorů a za byty, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.
2. Pro části obce vymezené v Příloze č. 1 této vyhlášky v rozsahu dle parcelních čísel pozemků, se stanovuje dle § 12 zákona o dani z nemovitých věcí místní koeficient ve výši 3. Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, samostatných nebytových prostorů a za byty, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 3**

**Účinnost a zrušovací ustanovení**

1. Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. ledna 2024.
2. Ke dni 31. 12. 2023 se zrušuje obecně závazná vyhláška Města Lysá nad Labem č. 4/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………… | …………………………………………… |
| Mgr. Radka Bláhová  místostarostka | Mgr. Karel Marek  starosta |