**Město Šenov**

**Zastupitelstvo města Šenov**

**Obecně závazná vyhláška města Šenov**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Šenov se na svém zasedání dne 17. 9. 2024 usnesením č. 13, písm. c), bod 2 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Šenov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient …  *1,5*,
3. trvalé travní porosty koeficient … *1,5*,
4. lesní pozemky koeficient … 2*,0*,
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient … 2*,0*,
6. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient … 2*,0*,
7. stavební pozemky koeficient … 2*,0*,
8. nevyužitelné ostatní plochy koeficient … *1,5*,
9. jiné plochy koeficient … 2*,0*,
10. vybrané ostatní plochy koeficient … 2*,0*,
11. zastavěné plochy a nádvoří koeficient … 2*,0*.
12. Město Šenov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy koeficient … 2*,0*,
14. rekreační budovy koeficient … 3*,0*,
15. garáže koeficient … 2*,0*,
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient … 3*,0*,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient … 3*,0*,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient … 3*,0*,

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient … 3*,0*,
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient … 3*,0*.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Šenov.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města č. 3/2021, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 14. 9. 2021 a obecně závazná vyhláška č. 4/2021, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 14. 9. 2021.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Ing. Tomáš Holuša v. r.

starosta………………………………

Ing. Jan Blažek v. r.

 místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)