**Obec Ostravice**

**Zastupitelstvo obce Ostravice**

**Obecně závazná vyhláška obce Ostravice**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Ostravice se na svém zasedání dne 16. 9. 2024 usnesením č. 8/14 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Ostravice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 3. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Ostravice s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Ostravice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 4,5,
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 4,5,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 4,5,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 4,5.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Ostravice.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Ostravice č. 2/2009, o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 9. listopadu 2009.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

*........................................... ................................... ………………………………*

 Mgr. Pavlína Stankayová v. r. Jiří Pavlán v. r. Ing. Miroslav Mališ v. r.

 starostka místostarosta místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)