

**Obec Podolí**  
**Zastupitelstvo obce Podolí**

**Obecně závazná vyhláška obce Podolí**  
**o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Podolí se na svém zasedání dne 12. srpna 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**  
**Úvodní ustanovení**

Obec Podolí touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

**Čl. 2**  
**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

- (1) Obec Podolí stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
  - a) lesní pozemky ve výši 3,0,
  - b) zemědělské zpevněné plochy pozemku ve výši 3,0,
  - c) ostatní zpevněné plochy pozemku ve výši 3,0,
  - d) stavební pozemky ve výši 3,0,
  - e) jiné plochy ve výši 3,0,
  - f) vybrané ostatní plochy ve výši 3,0,
  - g) zastavěné plochy a nádvoří ve výši 3,0.
- (2) Obec Podolí stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
  - a) obytné budovy ve výši 2,0,
  - b) rekreační budovy ve výši 5,0,
  - c) garáže ve výši 3,0,
  - d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 3,0,
  - e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 3,0,
  - f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 3,0,
  - g) ostatní zdanitelné stavby ve výši 3,0,
  - h) ostatní zdanitelné jednotky ve výši 2,0.

- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Podolí<sup>1</sup>.

**Čl. 3**  
**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 12. září 2011.

**Čl. 4**  
**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Štěpán Svoboda v. r.  
starosta

Petr Čandrla v. r.  
místostarosta

---

<sup>1</sup>§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí