

Obec Podolí
Zastupitelstvo obce Podolí

Obecně závazná vyhláška obce Podolí
o stanovení koeficientu daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Podolí se na svém zasedání dne 12. srpna 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

Obec Podolí touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Obec Podolí stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
-) lesní pozemky ve výši 3,0,
 -) zemědělské zpevněné plochy pozemku ve výši 3,0,
 -) ostatní zpevněné plochy pozemku ve výši 3,0,
 -) stavební pozemky ve výši 3,0,
 -) jiné plochy ve výši 3,0,
 -) vybrané ostatní plochy ve výši 3,0,
 -) zastavěné plochy a nádvoří ve výši 3,0.
- (2) Obec Podolí stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
-) obytné budovy ve výši 2,0,
 -) rekreační budovy ve výši 5,0,
 -) garáže ve výši 3,0,
 -) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 3,0,
 -) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 3,0,
 -) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 3,0,
 -) ostatní zdanitelné stavby ve výši 3,0,
 -) ostatní zdanitelné jednotky ve výši 2,0.

- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Podolí¹.

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 12. září 2011.

Čl. 4

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Štěpán Svoboda v. r.
starosta

Petr Čandrla v. r.
místostarosta

¹§ 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí