**Město Kostelec nad Černými lesy**

**Zastupitelstvo města Kostelec nad Černými lesy**

**Obecně závazná vyhláška města Kostelec nad Černými lesy č. 3/2023**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Kostelec nad Černými lesy se na svém zasedání dne 13.09.2023 usneslo usnesením č. 15/5/2023 vydat na základě § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Koeficient – daň ze staveb a jednotek**

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí1) se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

**Čl. 2**

**Místní koeficient**

Místní koeficient se pro celé území města Kostelec nad Černými lesy stanoví ve výši **1,8**, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí2).

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2024.

…………………………………. ………………………………….

MVDr. Jan Černý Ing. Jiří Kahoun

starosta místostarosta

) budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží. § 10e zákona o místních poplatcích

2) pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů