**Obec Otročiněves**

**Zastupitelstvo obce Otročiněves**

**Obecně závazná vyhláška obce Otročiněves**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Otročiněves se na svém zasedání dne 25.6.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Obec Otročiněves stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Otročiněves s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Otročiněves stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Otročiněves.[[3]](#footnote-3)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[4]](#footnote-4)

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Otročiněves č. 3/2009, Obecně závazná vyhláška o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 19.3.2009.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

Josef Šinkner

starosta………………………………

Marek Suchý

místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)
4. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-4)