**MĚSTO CHEB**

**Zastupitelstvo města Chebu**

**O B E C N Ě Z Á V A Z N Á V Y H L Á Š K A**

**4/2024**

**O STANOVENÍ MÍSTNÍCH KOEFICIENTŮ DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Zastupitelstvo města Chebu se na svém zasedání dne 20. června 2024, usnesením ZM č. 103/17/2024, usneslo vydat, na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku města Chebu.

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro město**

1. Město Cheb stanovuje místní koeficient pro město ve výši 2,0. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo využitelných ostatních ploch.1
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.2

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Cheb stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to ve výši 4,0 pro skupinu:

zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.3

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Chebu číslo 7/2023 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá platnosti dnem zveřejnění ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a účinnosti nabývá dnem 1. ledna 2025.

Ing. Jan Vrba v. r.

starosta města

Ing. Michal Pospíšil v. r.

místostarosta

Datum vyhlášení ve Sbírce právních předpisů: 27.06.2024

Datum zveřejní oznámení o vyhlášení OZV na úřední desce dne: 27.06.2024

Datum sejmutí oznámení o vyhlášení OZV z úřední desky dne:

1 § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

2 § 12 odst.5 zákona o dani z nemovitých věcí

3 § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí