**MĚSTO ORLOVÁ**

**Zastupitelstvo města Orlová**

**Obecně závazná vyhláška města Orlová**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Orlová se na svém zasedání dne 13.9.2023 usnesením č. 149/6 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1. Město Orlová touto vyhláškou podle zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí na území města Orlová.
2. Za tímto účelem bylo území města Orlová rozděleno do čtyř (4) katastrálních území (dále jen k.ú.): k.ú. Lazy (okres Karviná) 712434, k.ú. Orlová (okres Karviná) 712361, k.ú. Poruba (okres Karviná) 712493 a k.ú. Horní Lutyně (okres Karviná) 712531.

Čl. 2

Pozemky

U stavebních pozemků ve městě Orlová se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, v následující výši:

**a) Koeficient ve výši 1,4**

 **k.ú. Lazy (okres Karviná) 712434**

**b) Koeficient ve výši 1,6**

 **k.ú. Orlová (okres Karviná) 712361**

 **c) Koeficient ve výši 2,0**

 **k.ú. Poruba (okres Karviná) 712493**

 **d) Koeficient ve výši 2,5**

 **k.ú. Horní Lutyně (okres Karviná) 712531**

Čl. 3

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

1. U zdanitelných staveb a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:
	1. **Koeficient ve výši 1,4**

  **k.ú. Lazy (okres Karviná) 712434**

* 1. **Koeficient ve výši 1,6**

 **k.ú. Orlová (okres Karviná) 712361**

* 1. **Koeficient ve výši 2,0**

 **k.ú. Poruba (okres Karviná) 712493**

* 1. **Koeficient ve výši 2,5**

 **k.ú. Horní Lutyně (okres Karviná) 712531**

1. U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek, uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, **ve výši 1,5**.

Čl. 4

Místní koeficient

Pro všechna katastrální území města Orlová se v souladu s ustanovením § 12 zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje místní koeficient **ve výši 2**, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, tedy s výjimkou orné půdy, chmelnice, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů.

Čl. 5

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 5/2000, o stanovení koeficientu daně z nemovitostí, ze dne 14. 7. 2000.

Čl. 6

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

 *................................... ..........................................*

 Petr Stuchlík v. r. Lenka Brzyszkowská v. r.

 1. místostarosta města starostka města