

Obec Kozárovice
Zastupitelstvo obce Kozárovice

Obecně závazná vyhláška obce Kozárovice
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Kozárovice se na svém zasedání dne 11.9.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Kozárovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky	koeficient	1
b) trvalé travní porosty	koeficient	1
c) lesní pozemky	koeficient	3
d) zemědělské zpevněné plochy pozemku	koeficient	3
e) ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient	3
f) stavební pozemky	koeficient	3
g) nevyužitelné ostatní plochy	koeficient	1,5
h) jiné plochy	koeficient	3
i) vybrané ostatní plochy	koeficient	3
j) zastavěné plochy a nádvoří	koeficient	3

(2) Obec Kozárovice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy	koeficient	2
b) rekreační budovy	koeficient	4
c) garáže	koeficient	3

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství	koeficient	5
e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě	koeficient	5
f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání	koeficient	5
g) ostatní zdanitelné stavby	koeficient	5
h) ostatní zdanitelné jednotky	koeficient	5

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Kozárovice.

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Kozárovice č. 1/2024, Obecně závazná vyhláška obce Kozárovice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí, ze dne 24.4.2024.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. Ledna 2025.

.....

Milan Suchan v.r.
starosta

.....

Pavel Burda v.r.
místostarosta