

O B E C N O V É S E D L O

Obecně závazná vyhláška č. 2/2014,

o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Nové Sedlo vydává dne 1. října 2014 podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí¹⁾ a u zdanitelných staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona o dani z nemovitých věcí²⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

Článek 2

Místní koeficient

Na území celé obce se stanoví místní koeficient ve výši **2**.³⁾

Článek 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2009, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 5. 11. 2009.

¹⁾ - budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů využívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží

²⁾ - garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž

- zdanitelné stavby a jednotky, jejichž převažující části zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky jsou užívány k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,
2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,
3. ostatním druhům podnikání

³⁾ Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).

Článek 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2015.

.....
Milan Bukovský
místostarosta

.....
Petr Sýkora
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 1. října 2014

Sejmuto z úřední desky dne: 17. října 2014