

Město Krásná Hora nad Vltavou
Zastupitelstvo města Krásná Hora nad Vltavou

Obecně závazná vyhláška města Krásná Hora nad Vltavou
o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

č. 2/2024

Zastupitelstvo města Krásná Hora nad Vltavou se na svém zasedání dne 26. srpna 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Město Krásná Hora nad Vltavou touto vyhláškou stanovuje:

- a) místní koeficient pro obec,
- b) místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2

Místní koeficient pro obec

- (1) Město Krásná Hora nad Vltavou stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,3.
- (2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města Krásná Hora nad Vltavou s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch¹.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije².

Čl. 3

Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Město Krásná Hora nad Vltavou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
 - a) vybrané zemědělské pozemky ve výši 0,7 (orná půda, zahrada, ovocný sad = A)
 - b) trvalé travní porosty ve výši 0,7 (B)
 - c) vybrané ostatní plochy ve výši 0,7 (ostatní plocha, neplodná půda, mez, stráž = W).
- (2) Město Krásná Hora nad Vltavou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro rekreační budovy ve výši 2.
- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Krásná Hora nad Vltavou³.

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí

Čl. 4
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí a o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí u zdanitelných staveb, ze dne 22.9.2021.

Čl. 5
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Jaroslav Kříž v. r.
starosta

Mgr. Jana Mašková v. r.
místostarostka