

## OBEC Roblín

### Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu

Zastupitelstvo obce Roblín se na svém zasedání dne 27.6.2019 usnesením č.10 usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### Čl. 1

##### Úvodní ustanovení

- (1) Obec Roblín touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu (dále jen „poplatek“).
- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad (dále jen „správce poplatku“).

#### Čl. 2

##### Předmět poplatku a poplatník

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu.
- (2) Poplatníkem a plátcem poplatku je vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu po nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) (dále také jako „poplatník“). Zákon o vodovodech a kanalizacích nabyl účinnosti dne 1. ledna 2002. Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

#### Čl. 3

##### Vznik a zánik poplatkové povinnosti

Poplatková povinnost vzniká dnem účinnosti této vyhlášky a zaniká zaplacením poplatku, není-li dále stanoveno jinak.

#### Čl. 4

##### Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen společně s žádostí o poskytnutí souhlasu s připojením stavebního pozemku na stavbu vodovodu ohlásit správci poplatku:
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,
  - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména parcelní číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu vodovodu.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.

#### Čl. 5

##### Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku činí 80 Kč za m<sup>2</sup> zhodnoceného stavebního pozemku.
- (2) Poplatníkům, jejichž celková výše poplatku za zhodnocení pozemku přesáhne částku 30.000 Kč, se stanoví poplatek ve výši 30.000 Kč.

#### Čl. 6

##### Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný nejpozději v den podání žádosti o poskytnutí souhlasu s připojením stavebního pozemku na stavbu vodovodu.
- (2) Nedojde-li v přiměřené době k připojení stavebního pozemku ke stavbě vodovodu, může poplatník požádat o vrácení poplatku, přičemž podanou žádost náležitě odůvodní. Shledá-li správce poplatku žádost důvodnou, poplatek bezodkladně vrátí na bankovní účet poplatníka uvedený v ohlášení dle čl. 3 vyhlášky, přičemž zaplacení poplatku poplatníkem v takovém případě nemá za následek zánik poplatkové povinnosti.

#### Čl. 7

##### Osvobození a úlevy

- (1) Od poplatku se osvobozují:
  - a) poplatníci zhodnoceného stavebního pozemku, kteří na základě smlouvy

s obcí Roblín přispěli k rozvoji infrastruktury obce investičním příspěvkem  
b) obec Roblín

- (2) Vznik nároku na osvobození od placení poplatku je poplatník povinen správci poplatku oznámit ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy nastala skutečnost zakládající nárok na osvobození.

### Čl. 8

#### Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu obecní úřad poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.
- (2) Včas nezaplacený nebo neodvedený poplatek nebo jeho část může obecní úřad zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.

### Čl. 9

#### Zrušovací ustanovení

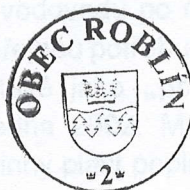
Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2018, o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu, ze dne 19. 9. 2018.

### Čl. 10

#### Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 15.7.2019.

  
.....  
Kateřina Linhartová  
místostarostka



  
.....  
Martin Moucha  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 27. VI. 2019

Sejmuto z úřední desky dne: 15. 7. 2019

