



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice	00640646	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 69/1	503	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Chotovice, č.p. 1, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 69/1				
St. 69/4	57	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 69/4				
St. 70/2	171	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 70/2				
St. 148	30	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 148				
St. 160	255	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Chotovice, č.p. 129, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 160				
St. 212	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, tech.vyb, LV 989				
7/2	66	ostatní plocha	ostatní komunikace	
30/1	586	ostatní plocha	ostatní komunikace	
30/2	991	ostatní plocha	ostatní komunikace	
30/3	64	ostatní plocha	zeleň	
30/4	29	ostatní plocha	ostatní komunikace	
30/5	259	ostatní plocha	zeleň	
30/6	63	ostatní plocha	ostatní komunikace	
44	916	ostatní plocha	pohřebiště	
84/1	1194	zahrada		zemědělský půdní fond
87/2	367	ostatní plocha	jiná plocha	
91/2	259	ostatní plocha	ostatní komunikace	
91/17	157	ostatní plocha	ostatní komunikace	
91/19	207	ostatní plocha	jiná plocha	
421/1	58	zahrada		zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			fond
421/2	297 ostatní plocha	ostatní komunikace	
421/26	1029 ostatní plocha	ostatní komunikace	
421/28	736 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
421/44	267 ostatní plocha	jiná plocha	
436/10	5914 ostatní plocha	jiná plocha	
436/62	584 ostatní plocha	ostatní komunikace	
436/107	1314 orná půda		zemědělský půdní fond
436/112	1369 ostatní plocha	jiná plocha	
440/59	23 orná půda		zemědělský půdní fond
618/1	5051 ostatní plocha	ostatní komunikace	
618/2	1038 ostatní plocha	ostatní komunikace	
618/7	2366 ostatní plocha	ostatní komunikace	
618/8	539 ostatní plocha	zeleň	
618/9	183 ostatní plocha	zeleň	
618/10	565 ostatní plocha	zeleň	
618/11	512 ostatní plocha	zeleň	
618/12	3814 ostatní plocha	zeleň	
618/13	56 ostatní plocha	zeleň	
618/14	537 ostatní plocha	zeleň	
618/15	216 ostatní plocha	zeleň	
618/16	838 ostatní plocha	zeleň	
618/17	9 ostatní plocha	zeleň	
618/18	1232 ostatní plocha	zeleň	
618/19	1131 ostatní plocha	zeleň	
618/20	2334 ostatní plocha	zeleň	
618/21	310 ostatní plocha	ostatní komunikace	
619/1	1132 ostatní plocha	ostatní komunikace	
619/2	973 ostatní plocha	jiná plocha	
619/3	599 ostatní plocha	ostatní komunikace	
619/4	52 ostatní plocha	ostatní komunikace	
619/5	1007 ostatní plocha	ostatní komunikace	
619/6	545 ostatní plocha	ostatní komunikace	
620	1477 ostatní plocha	ostatní komunikace	

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

628/3	3739 ostatní plocha	ostatní komunikace	
632/4	177 ostatní plocha	ostatní komunikace	
633/2	390 ostatní plocha	ostatní komunikace	
635/9	127 ostatní plocha	ostatní komunikace	
640/3	1801 ostatní plocha	ostatní komunikace	
640/5	1083 ostatní plocha	ostatní komunikace	
640/7	296 ostatní plocha	ostatní komunikace	
640/8	545 ostatní plocha	ostatní komunikace	
686	6041 ostatní plocha	ostatní komunikace	
693	778 orná půda		zemědělský půdní fond
707	2422 ostatní plocha	ostatní komunikace	
721	3874 ostatní plocha	ostatní komunikace	
722	1248 ostatní plocha	ostatní komunikace	
730	4190 orná půda		zemědělský půdní fond
742	19686 ostatní plocha	ostatní komunikace	
754	1804 orná půda		zemědělský půdní fond
761	840 ostatní plocha	ostatní komunikace	
763	1750 ostatní plocha	ostatní komunikace	
764	4130 ostatní plocha	ostatní komunikace	
765	1786 ostatní plocha	ostatní komunikace	
781	759 ostatní plocha	ostatní komunikace	
792	4874 ostatní plocha	zeleň	
793	14650 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
794	5021 ostatní plocha	zeleň	
799	1406 ostatní plocha	zeleň	
800	4812 ostatní plocha	ostatní komunikace	
801	3482 ostatní plocha	zeleň	
802	2065 ostatní plocha	zeleň	
804	972 ostatní plocha	ostatní	

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

806	2195 ostatní plocha	komunikace	
		ostatní	
807	574 ostatní plocha	komunikace	
813	717 orná půda	zeleň	zemědělský půdní fond
814	537 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
815	588 ostatní plocha	zeleň	
859	4872 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
864	973 ostatní plocha	zeleň	
874	1054 ostatní plocha	zeleň	
875	616 ostatní plocha	zeleň	
876	3120 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
881	214952 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
882	4364 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
883	255613 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
884	1142 orná půda		zemědělský půdní fond
897	57 orná půda		zemědělský půdní fond
898	215 orná půda		zemědělský půdní fond
899	76 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
911	3875 ostatní plocha	nepločná půda	
912	5912 orná půda		zemědělský půdní fond
921	1158 ostatní plocha	nepločná půda	
922	3852 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
923	1201 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
925	4379 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
927	1986 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
928	225 orná půda		zemědělský půdní fond
951	3823 orná půda		zemědělský půdní fond
955	2511 ostatní plocha	zeleň	
956	4728 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	
959	1291 ostatní plocha	ostatní	
		komunikace	

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

964	1079 ostatní plocha	ostatní komunikace	
965	6243 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
980	923 orná půda		zemědělský půdní fond
984	2159 ostatní plocha	zeleň	
987	2017 ostatní plocha	ostatní komunikace	
994	646 ostatní plocha	zeleň	
995	2152 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1012	1451 ostatní plocha	zeleň	
1013	8356 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1014	605 ostatní plocha	zeleň	
1015	2582 ostatní plocha	zeleň	
1028	6296 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1036	3163 ostatní plocha	neplošná půda	
1037	1367 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1053	6483 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1065	2451 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1076	1514 ostatní plocha	zeleň	
1077	1365 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1078	2391 ostatní plocha	zeleň	
1087	4192 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1095	3065 orná půda		zemědělský půdní fond
1098	206 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1099	17 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1100	341 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1101	62 orná půda		zemědělský půdní fond
1102	82 ostatní plocha	zeleň	
1103	1240 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1105	1188 ostatní plocha	zeleň	
1106	865 ostatní plocha	zeleň	
1108	1696 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1117	39 zahrada		národní přírodní rezervace nebo

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1118	22023 orná půda		národní přírodní památka, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
			národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památka, ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1119	219 ostatní plocha	zeleň	ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1120	3592 ostatní plocha	ostatní komunikace	národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památka, ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1122	4181 vodní plocha	zamokřená plocha	ptačí oblast
1123	4267 ostatní plocha	zeleň	ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1124	25595 orná půda		ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1125	1605 ostatní plocha	zeleň	ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1128	3829 trvalý travní porost		ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1132	1637 ostatní plocha	zeleň	ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1144	2430 ostatní plocha	zeleň	
1153	5603 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1154	5659 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1162	1633 ostatní plocha	zeleň	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1166	2669 ostatní plocha	zeleň	
1167	1854 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1169	1308 ostatní plocha	zeleň	
1170	790 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1182	322 ostatní plocha	zeleň	
1183	3355 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1184	2515 ostatní plocha	zeleň	
1194	4489 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1195	4596 ostatní plocha	zeleň	
1202	2405 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1205	9415 orná půda		zemědělský půdní fond
1208	802 ostatní plocha	zeleň	
1213	6051 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1215/7	8 orná půda		zemědělský půdní fond
1226	1533 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1227	1618 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1237	225 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1238	733 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	
1243	600 ostatní plocha	zeleň	
1244	12244 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1245/1	6285 orná půda		zemědělský půdní fond
1264	5401 orná půda		zemědělský půdní fond
1292	135 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1293	592 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1294	76 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1298	5314 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1324	192 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1325	6855 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1326	2566 ostatní plocha	zeleň	
1338	2269 ostatní plocha	ostatní komunikace	

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
 prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1371	57 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1372	65 ostatní plocha	ostatní komunikace	
1394	4625 ostatní plocha	silnice	
1395	29 ostatní plocha	silnice	
1396	19 trvalý travní porost		ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1397	13 ostatní plocha	ostatní komunikace	ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1398	70 trvalý travní porost		ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1399	31 trvalý travní porost		ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1400	14 trvalý travní porost		ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1406	1127 orná půda		ptačí oblast, zemědělský půdní fond
1411	542 ostatní plocha	ostatní komunikace	ptačí oblast
1417	256 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	ptačí oblast
1427	3490 ostatní plocha	ostatní komunikace	ptačí oblast
1436	1493 ostatní plocha	ostatní komunikace	ptačí oblast
1454	122 ostatní plocha	ostatní komunikace	evropsky významná lokalita, národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památka, ochr. pásmo jiného zvláště chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1479	194 ostatní plocha	jiná plocha	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

---

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

---

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vstupu za účelem zaměření, uložení, oprav a běžné údržby vodovodního a kanalizačního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 133-1/2009

Oprávnění pro

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Bobnická 712/2,  
28802 Nymburk, RČ/IČO: 46357009

Povinnost k

Parcela: St. 148, Parcela: 1118, Parcela: 1120, Parcela: 1153, Parcela: 30/2,  
Parcela: 421/26, Parcela: 421/28, Parcela: 421/44, Parcela: 618/1, Parcela:  
618/12, Parcela: 618/13, Parcela: 618/14, Parcela: 618/15, Parcela: 618/16,  
Parcela: 618/18, Parcela: 618/19, Parcela: 618/2, Parcela: 618/20, Parcela:  
618/21, Parcela: 618/7, Parcela: 618/9, Parcela: 619/1, Parcela: 619/2, Parcela:  
619/3, Parcela: 619/5, Parcela: 619/6, Parcela: 620, Parcela: 628/3, Parcela:  
640/3, Parcela: 640/5, Parcela: 640/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 24.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2009.

V-3130/2009-204

Listina Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě KPU pro Středoč. kraj, Pobočka Nymburk č.j. SPU 473372/2013 ze dne 10.12.2013. Právní moc ke dni 31.12.2013. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2014 13:15:38. Zápis proveden dne 13.03.2014; uloženo na prac. Kolín

Z-12/2014-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo uložení, zřízení a provozování zařízení včetně příslušenství v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu č. 133-1/2009, dále právo vstupu na pozemky za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení

Oprávnění pro

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Bobnická 712/2,  
28802 Nymburk, RČ/IČO: 46357009

Povinnost k

Parcela: 640/7, Parcela: 640/8

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.B 53/2009/PDY ze dne 20.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.08.2009.

V-4002/2009-204

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo vstupu za účelem oprav a běžné údržby vodovodního a kanalizačního řadu v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č.133-1/2009.

Oprávnění pro

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Bobnická 712/2,  
28802 Nymburk, RČ/IČO: 46357009

Povinnost k

Parcela: 1132

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.05.2009. Právní

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: 436/10

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-6020177/001 ze dne 08.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.03.2018 08:45:04. Zápis proveden dne 05.04.2018.

V-2366/2018-204

Pořadí k 13.03.2018 08:45

**o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: St. 212

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. VBO/4026/2018,IO-12-6000296 ze dne 29.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.11.2018 08:20:24. Zápis proveden dne 27.11.2018.

V-10212/2018-204

Pořadí k 06.11.2018 08:20

**o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

**distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 294-247/2019**

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: 1213

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. IZ-12-6000565/VB/1 ze dne 18.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.07.2019 08:49:03. Zápis proveden dne 30.07.2019.

V-5823/2019-204

Pořadí k 08.07.2019 08:49

**o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

**v rozsahu vymezeném dle g.pl.č. 292-390048/2019**

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: 640/5

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6021755/003 ze dne 21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2019 08:28:23. Zápis proveden dne 16.10.2019.

V-8162/2019-204

Pořadí k 25.09.2019 08:28

**o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení**

**v rozsahu dle geometrického plánu č. 268-1068/2018**



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

služebnost inženýrské sítě - právo zřítit a vést vodovodní a kanalizační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 311-7/2021

*Povinnost k*

Parcela: 1213, Parcela: 1226, Parcela: 1227, Parcela: 1244, Parcela: 628/3

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná NZ č. 78/2021 ze dne 21.04.2021.

Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2021 14:30:31. Zápis proveden dne 13.05.2021.

V-3564/2021-204

*Pořadí k* 21.04.2021 14:30

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 331-38/2023

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: 421/2

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6032190/002 ze dne 25.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.11.2023 08:32:04. Zápis proveden dne 28.11.2023.

V-8498/2023-204

*Pořadí k* 06.11.2023 08:32

- o Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 328-1089/2023

*Oprávnění pro*

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

*Povinnost k*

Parcela: 421/26

*Listina* Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-6031469/VB/01 ze dne 26.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.11.2023 09:20:14. Zápis proveden dne 12.12.2023.

V-8878/2023-204

*Pořadí k* 20.11.2023 09:20

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

- o Změna číslování parcel

*Povinnost k*

Parcela: 1397, Parcela: 1398, Parcela: 436/10, Parcela: 436/107, Parcela: 436/112, Parcela: 436/62

- o Změna výměr obnovou operátu

*Povinnost k*

Parcela: St. 69/1, Parcela: St. 69/4, Parcela: St. 70/2, Parcela: 1479, Parcela: 30/1, Parcela: 30/2, Parcela: 30/3, Parcela: 30/4, Parcela: 30/5, Parcela: 30/6, Parcela: 421/1, Parcela: 421/2, Parcela: 421/26, Parcela: 421/28, Parcela: 421/44, Parcela: 436/10, Parcela: 436/107, Parcela: 436/112, Parcela: 436/62, Parcela: 44, Parcela: 618/1, Parcela: 618/10, Parcela: 618/11, Parcela: 618/12,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 618/13, Parcela: 618/14, Parcela: 618/15, Parcela: 618/16, Parcela: 618/18, Parcela: 618/19, Parcela: 618/2, Parcela: 618/20, Parcela: 618/21, Parcela: 618/7, Parcela: 618/8, Parcela: 618/9, Parcela: 619/1, Parcela: 619/2, Parcela: 619/3, Parcela: 619/4, Parcela: 619/5, Parcela: 619/6, Parcela: 620, Parcela: 628/3, Parcela: 640/3, Parcela: 640/5, Parcela: 640/7, Parcela: 640/8, Parcela: 7/2, Parcela: 84/1, Parcela: 91/17, Parcela: 91/19, Parcela: 91/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:9/1994

Z-14700009/1994-208

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Potvrzení o trvání a účelu užívání stavby Městský úřad Městec Králové Č.j.-Výst./2004 ze dne 09.09.2004.

Z-10703/2004-208

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zřízení věcného břemene č.j.200/2007 Ku ze dne 19.04.2007. Právní moc ke dni 16.05.2007.

Z-5921/2007-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Smlouva směnná NZ-236/2007 ze dne 12.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2007.

V-5973/2007-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Smlouva směnná NZ 99/2010 ze dne 26.04.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.04.2010.

V-2402/2010-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Smlouva směnná ze dne 04.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.06.2011.

V-3501/2011-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Smlouva darovací č.j. 100337/2013/KUSK ze dne 09.08.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.09.2013.

V-4758/2013-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

o Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě KPU pro Středoč. kraj, Pobočka Nymburk č.j. SPU 473372/2013 ze dne 10.12.2013. Právní moc ke dni 31.12.2013. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2014 13:15:38. Zápis proveden dne 13.03.2014; uloženo na prac. Kolín

Z-12/2014-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - úplatná, o zákazu zcizení a zatížení ze dne 20.10.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.01.2018 09:30:16. Zápis proveden dne 15.02.2018.

V-778/2018-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

- o Smlouva kupní ze dne 06.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2018 09:53:35. Zápis proveden dne 24.05.2018.

V-4058/2018-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

- o Smlouva kupní ze dne 05.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2020 08:20:55. Zápis proveden dne 10.07.2020.

V-4560/2020-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

- o Smlouva kupní NZ-103/2020 ze dne 12.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2020 08:40:51. Zápis proveden dne 10.07.2020.

V-4580/2020-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

- o Smlouva směnná NZ 112/2020 ze dne 18.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2020 08:11:44. Zápis proveden dne 14.07.2020.

V-4657/2020-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

- o Smlouva kupní ze dne 10.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.04.2021 09:29:13. Zápis proveden dne 22.04.2021.

V-2934/2021-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

- o Smlouva směnná NZ 214/2023 ze dne 05.10.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.10.2023 11:19:33. Zápis proveden dne 31.10.2023.

V-7624/2023-204

Pro: Obec Chotovice, č.p. 1, 28905 Chotovice

RČ/IČO: 00640646

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
84/1	30700	1194
421/1	30700	58
436/107	30700	1314
440/59	32001	23
693	30600	778
730	30600	4190
754	32001	1804
813	32001	717
884	32001	1142
897	30700	57
898	30700	215



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2023 23:59:00

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 534994 Chotovice

Kat.území: 795721 Chotovice

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)


912	30700	11
	32001	97
	32051	5804
928	32312	225
951	30700	3823
980	32312	923
1095	30600	3065
1101	30600	62
1117	30700	39
1118	30600	21889
	30700	134
1124	30600	25595
1128	30600	3829
1205	30600	4826
	32001	4589
1215/7	30700	8
1245/1	30700	5957
	32011	328
1264	30700	5342
	32011	59
1396	30700	19
1398	30700	70
1399	30700	31
1400	30700	14
1406	30700	1127

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Sadinská Michaela

Vyhotoveno: 05.01.2024 07:21:05

Podpis, razítko: 

Řízení PÚ: 1/2024-204  
č.j. 398/2023/004

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.



Od poplatků  
osvobozeno