**OBEC VRACLAV**

Zastupitelstvo obce Vraclav

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Obecně závazná vyhláška obce Vraclav č. 1/2024**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Vraclav se na svém zasedání dne 26. 9. 2024 usneslo vydat svým usnesením č. 200/24 na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 a bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDNV“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

(1) Obec Vraclav stanovuje místní koeficient pro obec ve výši **1,5**. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.2

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Vraclav stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 ZDNV, a to v následující výši:

rekreační budovy (§ 10a odst.1 písm. b) ZDNV) koeficient … **2,3**;

zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství (§ 10a odst. 1 písm. d) ZDNV) koeficient … **2,3**;

zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě (§ 10a odst. 1 písm. e) ZDNV)

koeficient … **2,3**;

zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání (§ 10a odst. 1 písm. f) ZDNV) koeficient … **2,3**.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Vraclav. 3

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2021, o stanovení koeficientu a místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 22. června 2021.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Pavel Osinek v.r. Martin Knil v.r.

starosta obce místostarosta obce

Vyhlášení bylo provedeno v souladu se zákonem č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3 12ab odst. 4 ZDNV

1. § 12ab odst. 1 a 6 ZDNV

   2 § 12 odst. 5 ZDNV [↑](#footnote-ref-1)