**Město Dobřany**

 **Zastupitelstvo města Dobřany**

**Obecně závazná vyhláška města Dobřany**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Dobřany se na svém zasedání dne 23. 9. 2024 usnesením č. 334 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivá katastrální území**

1. Město Dobřany stanovuje místní koeficient pro katastrální území, a to v následující výši:

 k. ú. Šlovice koeficient **0,6**

 k. ú. Vodní Újezd koeficient **0,6**

1. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Dobřany stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient **1,5**
3. garáže koeficient **1,5**
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

pro podnikání v zemědělské prvovýrobě,

lesním a vodním hospodářství koeficient **1,5**

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

 energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient **1,5**

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient **1,5**

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient **1,5**
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient **1,5**

2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny
 nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.

3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou
 skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivá katastrální území,
 použije se vyšší z nich.

**Čl. 3**

 **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Dobřany č. 4/2010 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 23. 6. 2010.

**Čl. 4**

 **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

 Bc. Martin Sobotka v. r. Michal Trdlička v. r.

starosta města Dobřany místostarosta města Dobřany