

Obec Vodochody
Zastupitelstvo obce Vodochody

Obecně závazná vyhláška obce Vodochody
o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Vodochody se na svém zasedání dne 1. června 2026 usnesením č. 5/2026 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Obec Vodochody touto vyhláškou stanovuje:

- místní koeficient pro obec,
- místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

Čl. 2

Místní koeficient pro obec

- (1) Obec Vodochody stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 3,0.
- (2) Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Vodochody s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch¹.
- (3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije².

Čl. 3

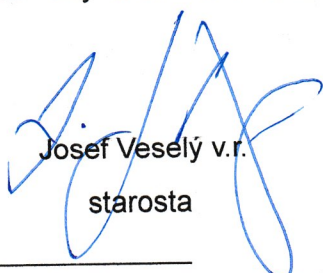
Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

- (1) Obec Vodochody stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro rekreační budovy ve výši 5,0.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Vodochody.

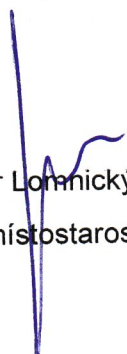
Čl. 4

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2027


Josef Veselý v.r.
starosta




Petr Lomnický v.r.
místostarosta

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.
² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.
³ § 12 ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí