

**Zastupitelstvo města Trutnova**

**Obecně závazná vyhláška města**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Trutnova se na svém zasedání dne 23.09.2024 usnesením č. ZM\_2024-148/4 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1, 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Město Trutnov touto vyhláškou stanovuje

* 1. místní koeficient pro jednotlivé katastrální území,
  2. místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

1. Město Trutnov touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to pro
   1. katastrální území Babí ve výši 0,6,
   2. katastrální území Bezděkov u Trutnova ve výši 0,6,
   3. katastrální území Bohuslavice nad Úpou ve výši 0,6,
   4. katastrální území Bojiště u Trutnova ve výši Kč 0,8,
   5. katastrální území Debrné ve výši 0,6,
   6. katastrální území Lhota u Trutnova ve výši 0,6,
   7. katastrální území Libeč ve výši 0,6,
   8. katastrální území Oblanov ve výši 0,6,
   9. katastrální území Poříčí u Trutnova ve výši 0,8,
   10. katastrální území Starý Rokytník ve výši 0,6,
   11. katastrální území Studenec u Trutnova ve výši 0,6,
   12. katastrální území Střítež u Trutnova ve výši 0,6,
   13. katastrální území Volanov ve výši 0,8,
   14. katastrální území Voletiny ve výši 0,6.
2. Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).

## Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Město Trutnov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro
   1. vybrané zemědělské pozemky ve výši 1,0,
   2. trvalé travní porosty ve výši 1,0,
   3. lesní pozemky ve výši 1,0,
   4. zemědělské zpevněné plochy pozemku ve výši 1,0,
   5. ostatní zpevněné plochy pozemku ve výši 1,0,
   6. stavební pozemky ve výši 1,0,
   7. nevyužitelné ostatní plochy ve výši 1,0,
   8. jiné plochy ve výši 1,0,
   9. vybrané ostatní plochy ve výši 1,0,
   10. zastavěné plochy a nádvoří ve výši 1,0.
2. Město Trutnov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro
   1. rekreační budovy ve výši 1,5,
   2. garáže ve výši 1,5,
   3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,0,
   4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,0,
   5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,0,
   6. ostatní zdanitelné stavby ve výši 1,0.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Trutnov[[2]](#footnote-2).
4. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich[[3]](#footnote-3).

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 5/2003, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 16. června 2003.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Ing. arch. Michal Rosa v. r. starosta města Trutnova | Mgr. Tomáš Hendrych v. r.  místostarosta města Trutnova |
|  |  |

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)