#### Město Sušice

**Obecně závazná vyhláška**

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo Města Sušice se na svém zasedání dne 18. září 2024 usneslo vydat podle ustanovení § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a 12 odst. 1 písm. a) bod 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

1. Město Sušice touto vyhláškou zvyšuje:
   1. koeficient pro stavební pozemky,
   2. koeficient pro skupinu obytných budov a skupinu ostatních zdanitelnýchjednotek.
2. Město Sušice dále touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

**Článek 2**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území Sušice nad Otavou.

**Článek 3**

**Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov a skupiny ostatních zdanitelných jednotek**

U zdanitelných staveb a jednotek zařazených ve skupině obytných budov a skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území Sušice nad Otavou.

**Článek 4**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

1. Město Sušice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro:
2. rekreační budovy ve výši 1,5,
3. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství ve výši 1,5,
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě ve výši 1,5,
5. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání ve výši 1,5.
6. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Sušice[[1]](#footnote-1).

**Článek 5**

##### **Závěrečná ujednání**

Obecně závazná vyhláška ze dne 18. června 2008 č. 1/2008, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, se zrušuje.

# Článek 6

##### **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

František Jelínek Bc. Petr Mottl

místostarosta starosta města

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)