OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA MĚSTA PYŠELY

Zastupitelstvo města Pyšely

O STANOVENÍ KOEFICIENTŮ PRO VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ

Zastupitelstvo města Pyšely se na svém zasedání dne 20.6.2022 usnesením č. 3-5-2022 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí" a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Čl. 1
Pozemky

U stavebních pozemků se stanovuje koeficient ve výši 1,6 , kterým se násobí základní sazba daně.

Čl. 2
Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

U zdanitelných staveb a ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

Čl. 2
Místní koeficient pro část obce

1) místní koeficient pro část města Borová Lhota, vymezené v příloze č. 1, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, se stanoví ve výši 2,2

2) místní koeficient pro část města Za Vrácí 1 a Za Vrácí 2, vymezené v přílohách č. 2 a č. 3, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, se stanoví ve výši 4,0

3) místní koeficient pro část města Neřestky, vymezené v příloze č. 4, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, se stanoví ve výši 4,0

4) místní koeficient pro část města Loučky, vymezené v příloze č. 5, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, se stanoví ve výši 4,0

5) místní koeficient pro část města Doly, vymezené v příloze č. 6, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, se stanoví ve výši 4,0

6) místní koeficient pro celé území města (katastrální území Pyšely, Zaječice, Kovářovice), kromě místních částí vymezených v ustanoveních odstavce 1 až 5, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, se stanoví ve výši 3,0

Čl. 3
Zrušovací ustanovení
Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 23. 6. 2008.

Čl. 4
Účinnost
Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2023.

Ing. Štěpánka Bednářová
starostka

Jan Kostrhoun
místostarosta

Zasláno správci daně dne:

PŘÍLOHA Č.1

Borová Lhota	
Parc.č.	Stavební pozemek
201/2	
208/8	St. 905
208/7	St. 926
208/6	St. 596
208/5	St. 655
212/3	
208/4	St. 499
208/3	St. 500
208/2	St. 501
212/4	
212/1	
204/3	
208/18	St. 582
208/17	St. 654
208/16	St. 502
208/15	St. 503
208/14	St. 504
208/13	
208/12	St. 809
208/11	St. 604
208/10	St. 657
208/9	St. 1054
204/12	St. 598
204/11	St. 507
204/10	St. 599
204/9	St. 506
204/8	St. 505
204/7	St. 583
204/6	St. 597
204/5	St. 1188
204/4	St. 510
204/13	St. 511
204/14	St. 607
204/15	
204/16	St. 1163
204/17	
204/18	St. 508

Borová Lhota	
Parc.č.	Stavební pozemek
204/19	St. 601
204/20	St. 600
204/38	
204/1	St. 509
204/21	St. 512
204/22	
204/23	St. 513
204/24	St. 606
204/25	St. 605
204/26	
204/27	St.603
204/28	St. 602
204/29	St. 514
204/30	St. 515
204/2	St. 659
204/31	St. 660
204/32	St. 661
204/33	St. 608
206	
213/1	
213/2	St. 516
213/3	St. 879
213/4	
213/5	St. 1076
214/3	
239/1	
239/2	St. 668
239/3	St. 669
239/4	
239/5	
239/6	St. 808
239/7	St. 667
239/8	
239/9	St. 807
239/10	St. 666

PŘÍLOHA Č.2

Za Vrácí	
Parc.č.	Stavební pozemek
201/2	
208/8	St. 905
208/7	St. 926
208/6	St. 596
208/5	St. 655
212/3	
208/4	St. 499
208/3	St. 500
208/2	St. 501
212/4	
212/1	
204/3	
208/18	St. 582
208/17	St. 654
208/16	St. 502
208/15	St. 503
208/14	St. 504
208/13	
208/12	St. 809
208/11	St. 604
208/10	St. 657
208/9	St. 1054
204/12	St. 598
204/11	St. 507
204/10	St. 599
204/9	St. 506
204/8	St. 505
204/7	St. 583
204/6	St. 597
204/5	St. 1188
204/4	St. 510
204/13	St. 511
204/14	St. 607
204/15	
204/16	St. 1163
204/17	
204/18	St. 508

Za Vrácí	
Parc.č.	Stavební pozemek
204/19	St. 601
204/20	St. 600
204/38	
204/1	St. 509
204/21	St. 512
204/22	
204/23	St. 513
204/24	St. 606
204/25	St. 605
204/26	
204/27	St.603
204/28	St. 602
204/29	St. 514
204/30	St. 515
204/2	St. 659
204/31	St. 660
204/32	St. 661
204/33	St. 608
206	
213/1	
213/2	St. 516
213/3	St. 879
213/4	
213/5	St. 1076
214/3	
239/1	
239/2	St. 668
239/3	St. 669
239/4	
239/5	
239/6	St. 808
239/7	St. 667
239/8	
239/9	St. 807
239/10	St. 666

PŘÍLOHA Č. 3

Za Vrácí 2	
Parc.č.	**Stavební pozemek**
239/1	
239/2	St. 668
239/3	St. 669
239/4	
239/5	
239/6	St. 808
239/7	St. 667
239/8	
239/9	St. 807
239/10	St. 666

PŘÍLOHA Č. 4

Neřestky	
Parc.č.	Stavební pozemek
275/1	St. 389
275/2	St. 390
275/3	
275/4	St. 392
275/5	St. 393
275/6	St. 394
275/7	St. 395
275/8	St. 396
275/9	St. 397
275/10	St. 398
275/11	St. 399
275/12	St. 400
275/13	St.495
275/14	St. 401
272/1	
272/18	St. 824
272/3	St. 403
272/4	St. 402
272/5	St. 584
272/6	St. 585
272/7	St. 586
272/8	St. 486
272/9	
272/10	St. 587
272/11	St. 498
272/12	
272/13	St. 487
272/14	St. 588
272/15	St. 488
272/16	St. 820
272/17	St. 761
	St. 762
268/45	
268/25	St. 592
268/26	St. 670
268/27	St. 593
268/28	St. 489
268/29	St. 671
268/30	St. 594
268/31	St. 595
268/32	St. 490
268/33	St. 491
268/34	St. 589
268/35	St. 590
268/36	St. 591
268/37	St. 492
266/6	

Neřestky	
Parc.č.	Stavební pozemek
266/7	
266/5	St. 493
266/4	St. 494
266/3	St. 665
266/1	
268/38	St. 818
268/39	St. 773
268/40	St. 819
268/44	St. 900
268/3	St. 1156
266/2	
266/10	
266/9	
266/8	St. 405
268/42	
268/43	
268/2	St. 404
167/2	St. 664
268/53	
268/51	
268/15	
268/41	St. 415
268/17	
268/18	St. 413
268/19	St. 412
268/20	St. 411
268/21	St. 410
268/22	St. 409
268/23	St. 408
268/49	
268/4	
268/47	
268/50	
268/54	
268/48	
268/6	St. 421
268/7	St. 420
268/8	St. 419
268/9	St. 414
268/10	St. 418
268/11	St. 417
268/12	St. 496
268/13	St. 416
268/14	St. 497
268/24	St. 407
268/55	
268/52	

PŘÍLOHA Č. 5

Loučky	
Parc.č.	Stavební pozemek
1120/1	St. 735
1120/2	St. 830
1115/1	
1115/19	
1115/18	
1115/17	
1115/16	
1119/2	
1114/6	St. 338
1119/3	
1115/4	St. 831
1115/12	St. 310
1115/11	St. 309
1115/13	
1115/2	
1115/20	
1115/14	
1115/3	
1115/9	St. 311
1115/15	
1115/8	St. 341
1115/7	St. 533
1115/6	St. 339
1114/1	St. 342
1114/2	St. 343
1114/3	St. 344
1114/4	St. 345
1114/5	St. 346

PŘÍLOHA Č. 6

Doly	
Parc.č.	**Stavební pozemek**
220/10	St. 1144
220/9	
220/8	St. 517
220/2	
220/7	St. 518
220/1	St. 1255
220/3	St. 1254
220/4	
220/5	St. 520
220/6	St. 521
220/12	
220/11	