**Městys Vysoký Chlumec**

**Zastupitelstvo městyse Vysoký Chlumec**

**Obecně závazná vyhláška městyse Vysoký Chlumec**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo městyse Vysoký Chlumec se na svém zasedání dne 28. 5. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Městys stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient … *1,*
3. trvalé travní porosty koeficient … *1,*
4. lesní pozemky koeficient … *1,*
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient … *1,*
6. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient … *1,*
7. stavební pozemky koeficient … *1*,
8. nevyužitelné ostatní plochy koeficient … *1,*
9. jiné plochy koeficient … *1,*
10. vybrané ostatní plochy koeficient … *1,*
11. zastavěné plochy a nádvoří koeficient … *1*.
12. Městys stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy koeficient … *1*,
14. rekreační budovy koeficient … *1,5*,
15. garáže koeficient … *1*,
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient … *1*,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient … *1*,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient … *1*,

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient … *1*,
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient … *1*.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

………………………………

v.r. Jiří Svatek

starosta

………………………………

v.r. Luboš Hlaváček

1. místostarosta………………………………

v.r. Ing. Zuzana Dvořáková

1. místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)