**Město Nové Město na Moravě**

**Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě**

**Obecně závazná vyhláška města Nové Město na Moravě**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě se na svém zasedání dne 28. 4. 2024, usnesením č. 18/14/ZM/2025, usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivou katastrální území**

1. Město Nové Město na Moravě stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, a to v následující výši:

1. katastrální území Hlinné koeficient 0,9
2. katastrální území Jiříkovice u Nového Města na Moravě koeficient 0,9
3. katastrální území Maršovice u Nového Města na Moravě koeficient 0,9
4. katastrální území Olešná na Moravě koeficient 0,9
5. katastrální území Petrovice u Nového Města na Moravě koeficient 0,9
6. katastrální území Pohledec koeficient 0,9
7. katastrální území Rokytno na Moravě koeficient 0,9
8. katastrální území Slavkovice koeficient 0,9
9. katastrální území Studnice u Rokytna koeficient 0,9

(2) Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí**

(1) Město Nové Město na Moravě stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky koeficient 0,9

b) trvalé travní porosty koeficient 0,9

c) nevyužité ostatní plochy koeficient 0,9

(2) Město Nové Město na Moravě stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy koeficient 0,9

b) rekreační budovy koeficient 1,9

c) garáže koeficient 1,2

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,2

e) ostatní zdanitelné jednotky koeficient 0,9

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[2]](#footnote-2)

(4) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

Michal Šmarda, v. r. Bc. Jaroslav Lempera, v. r. Marek Stanislav, v. r.

starosta místostarosta místostarosta

1. § 12ab odst.2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)