M ě s t o S t a r ý P l z e n e c

**Z a s t u p i t e l s t v o m ě s t a S t a r ý P l z e n e c**

Obecně závazná vyhláška města Starý Plzenec

**o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Starý Plzenec se na svém zasedání dne 16.09.2024 usnesením č. 15.07/2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Starý Plzenec
2. Sedlec u Starého Plzence

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u skupiny obytných budov**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby na území jednotlivého katastrálního území:

1. Starý Plzenec
2. Sedlec u Starého Plzence

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí pro celé území města**

1. Město Starý Plzenec stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 3,0
3. garáže koeficient 3,0
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 3,0

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 3,0

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 3,0.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 4**

**Místní koeficient pro obec**

1. Město Starý Plzenec stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 5**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2002, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí na území města Starého Plzence, ze dne 19.06.2002 a obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 14.09.2015.

**Čl. 6**

**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

*................................... ...................................*

Ing. Jan Eret v. r. Ing. Jan Kotora v. r.

starosta místostarosta

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)