**Obec Dobrá**

 **Zastupitelstvo obce Dobrá**

 **Obecně závazná vyhláška obce Dobrá**

 **o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Dobrá se na svém zasedání dne 9. 9. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

 **Čl. 1**

 **Místní koeficient pro obec**

 (1) Obec Dobrá stanovuje **místní koeficient pro obec ve výši 2**,**0**.Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.1

 (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.2

 **Čl. 2**

 **Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

 (1) Obec stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

 - ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient **3**

 (2) Obec stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

 a) rekreační budovy koeficient **3**

 b) garáže koeficient **3**

1 § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

2 § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

 1

1. c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

 nebo vodním hospodářství koeficient **3**

1. d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

 energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient **3**

1. e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 ostatní druhy podnikání koeficient **3**

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.3

 **Čl. 3**

 **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Dobrá č. 2/2011, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 19. 9. 2011.

 **Čl. 4**

 **Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

……………………………… …………………………………

 Ing. Jiří Carbol v. r. Pavel Peterek v.r.

 starosta 1. místostarosta

3 § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

 2