Obec Bratronice  
Zastupitelstvo obce Bratronice

# Obecně závazná vyhláška obce Bratronice o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Bratronice se na svém 12. zasedání dne 23. září 2024 usnesením č. 267-12/2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Obec Bratronice touto vyhláškou stanovuje:

* 1. místní koeficient pro obec,
  2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro obec

1. Obec Bratronice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1.
2. Místní koeficient pro obec se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce Bratronice s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije[[2]](#footnote-2).

## Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Obec Bratronice stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro rekreační budovy ve výši 1,5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Bratronice[[3]](#footnote-3).

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 01/2009 o zrušení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 9. 11. 2009.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Eva Hronová v. r.  místostarostka | Miloslava Knížetová v. r.  starostka |
|  |  |

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)