Město Žamberk  
Zastupitelstvo města Žamberk

# Obecně závazná vyhláška města Žamberk, kterou se zvyšuje koeficient, jímž se násobí sazba daně u skupiny stavebních pozemků a u vybraných skupin staveb a jednotek a o stanovení místního koeficientu pro město

Zastupitelstvo města Žamberk se na svém zasedání dne 10.09.2024 usnesením č. 13/2024-ZAST usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 1 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků

## U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky v katastrálním území města Žamberk.

## Čl. 2

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky v katastrálním území města Žamberk.

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro město**

Město Žamberk stanovuje místní koeficient pro město ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Žamberk č. 5/2017, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 12.09.2017, a obecně závazná vyhláška města Žamberk o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí č. 4/2023 ze dne 20.06.2023.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Mgr. Jiří Mencák v. r.  starosta | Mgr. Ondřej Jireš v. r.  místostarosta |
|  |  |

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)