**MĚSTO NOVÉ SEDLO**

**Obecně závazná vyhláška města,**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

**Město Nové Sedlo**

**Zastupitelstvo města Nové Sedlo**

**Obecně závazná vyhláška města,**

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Nové Sedlo se na svém zasedání dne 11. 09. 2023 usnesením č. 53/2023 usneslo vydat na základě § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“ a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

**Místní koeficient**

1.1. Místní koeficient pro část obce, konkrétně pro průmyslovou zónu dle schváleného Územního plánu města Nové Sedlo v části katastrálního území Nové Sedlo u Lokte a Chranišov sestávající z pozemků vyjmenovaných v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této obecně závazné vyhlášky, se stanoví ve výši **5,0**. Tímto koeficientem se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí

1.2. Místní koeficient se na území města Nové Sedlo (katastrální území Nové Sedlo u Lokte, Loučky u Lokte a Chranišov) stanoví ve výši **2,0**, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí a s výjimkou pozemků vyjmenovaných v příloze č. 1 dle čl. 1 odst. 1.1.

Čl. 2

**Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se na území města Nové Sedlo stanovuje koeficient, kterým se násobí sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,5**.

Čl. 3

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2010, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 01. 11. 2011.

Čl. 4

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2024

............................. ...................................

Bc. Jiří M a c h u l k a v.r. Robert Z e l e n k a v.r.

místostarosta starosta