**STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST**



# Obecně závazná vyhláška č. 5/2015

ze dne 30. září 2015

**o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Mostu vydává dne 30. září 2015 v souladu s ustanovením § 10 písm. d)
a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“).

**Čl. I**

**Koeficient – daň ze staveb a jednotek**

1. Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1
písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí[[1]](#footnote-1)) se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona
o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města Most (dále jen „část“), tj.

1. **ZSJ**[[2]](#footnote-2)) **012 Na Novém světě** v části Souš (k. ú. Most II), **ZSJ 050 Souš** v části Souš (k. ú. Most II), **ZSJ 014 Na Ovčíně** v části Most (k. ú. Most II), **část** **ulice Pod Širokým vrchem** vymezenáčísly popisnými 809, 810, 811, 812, 813, 814, 251, 1115, 1342, 821, 257, 225, 226, 763, 124, 281, 250, 1843, 249, 1825, 1844, 253, 1835, 1090 v ZSJ 028 Pod Širokýmvrchemv části Most(k. ú. Most II), **ulice Podlesí** v ZSJ 039 Ressl-západ v části Most (k. ú. Hořany), koeficient ve výši **1,6**;
2. **ZSJ 053 Vtelno** v části Vtelno (k. ú. Vtelno), **ZSJ 034 Rudolice** v části Rudolice (k. ú. Rudolice nad Bílinou), **ZSJ 035 Keřový Vrch** v části Rudolice (k. ú. Rudolice nad Bílinou), **ZSJ 041 Čepirohy** v části Čepirohy (k. ú. Čepirohy), **ZSJ 059 Čepirohy-západ** v části Čepirohy (k. ú. Čepirohy), **ZSJ 060 Průmyslový obvod Bylany** v části Čepirohy
(k. ú. Čepirohy), **ulice Skyřická** v ZSJ 068 v části Velebudice (k. ú. Skyřice), koeficient ve výši **2,0**.[[3]](#footnote-3))

2. Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí[[4]](#footnote-4)) a u zdanitelných staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) zákona o dani z nemovitých věcí[[5]](#footnote-5)) se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

**Čl. II**

**Místní koeficient**

Na území celého města se stanoví místní koeficient ve výši **2,0**.[[6]](#footnote-6))

**Čl. III**

**Zrušovací ustanovení**

### Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2014, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 24. června 2014.

**Čl. IV**

#### Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2016.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Mgr. Jan Paparega Ing. Marek Hrvol

 primátor města náměstek primátora města

Vyvěšeno na úřední desce dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sejmuto z úřední desky dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zveřejnění potvrzuje odbor vnitřní správy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. 1) - budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů

 - ostatní jednotky

2) - základní sídelní jednotka ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších zákonů (jednotka představující části území obce s jednoznačnými územně technickými a urbanistickými podmínkami nebo spádová území seskupení objektů obytného nebo rekreačního charakteru); území základní sídelní jednotky je vymezeno v registru územní identifikace ve smyslu § 31 odst. 1 písm. o) zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů [↑](#footnote-ref-2)
3. [↑](#footnote-ref-3)
4. 3) - u zbývajících částí zůstává zachován koeficient stanovený zákonem o dani z nemovitých věcí ve výši 3,5

) - budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů využívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží [↑](#footnote-ref-4)
5. ) - garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž

6) Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů). [↑](#footnote-ref-5)
6. [↑](#footnote-ref-6)