Město Staré Město  
Zastupitelstvo města Staré Město

# Obecně závazná vyhláška města Staré Město o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Staré Město se na svém zasedání dne 26. září 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 2 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

## Čl. 1 Úvodní ustanovení

Město Staré Město touto vyhláškou stanovuje:

* 1. místní koeficient pro jednotlivé katastrální území,
  2. místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí.

## Čl. 2 Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území

1. Město Staré Město touto vyhláškou stanovuje místní koeficient pro jednotlivé katastrální území:
   1. Staré Město pod Králickým Sněžníkem ve výši 2
   2. Kunčice pod Králickým Sněžníkem ve výši 3,5
   3. Malé Vrbno ve výši 3,5
   4. Nová Seninka ve výši 3,5
   5. Chrastice ve výši 3,5
   6. Stříbrnice ve výši 3,5
   7. Hynčice pod Sušinou ve výši 3,5
   8. Velké Vrbno ve výši 3,5
2. Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch[[1]](#footnote-1).

## Čl. 3 Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí

1. Město Staré Město stanovuje místní koeficient pro jednotlivou skupinu staveb dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro rekreační budovy (budovy pro rodinnou rekreaci) ve výši 5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Staré Město[[2]](#footnote-2).
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich[[3]](#footnote-3).

## Čl. 4 Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2023, Obecně závazná vyhláška města Staré Město o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 19. září 2023.

## Čl. 5 Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Lukáš Koreš v. r.  starosta | Ing. Vlastimil Peštál v. r.  místostarosta |
|  |  |

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí [↑](#footnote-ref-3)