**7/2003**

**Obecně závazná vyhláška**

**Města Jablonce nad Nisou**

kterou se mění a doplňuje

**Obecně závazná vyhláška**

**Města Jablonce nad Nisou č. 5/2002**

**„o závazných částech územního plánu města Jablonce nad Nisou „**

Zastupitelstvo města Jablonce nad Nisou se na svém jednání dne 4. září 2003 usneslo vydat na základě § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 84 odst. 2, písm. i) zákona č. 128/2000 Sb o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a na základě tuto obecně závaznou vyhlášku.

**Článek 1**

Obecně závazná vyhláška Města Jablonce nad Nisou č. 5/2002 (původně č. 23) o závazných částech územního plánu města Jablonce nad Nisou se mění a doplňuje takto:

**Článek 1** „Účel vyhlášky“ - doplňuje se nově odstavec

8) Vyhláška vyhlašuje IV. změnu územního plánu města

9) Vyhláška vyhlašuje VII. změnu územního plánu města

**Oddíl VI.** „Přílohy vyhlášky“ – Seznam schválených výjimek z lokálních limitů - doplňují se nově body 63 - 83

1. Výjimka č. 63, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 1543 a ppčk. 1544 v k.ú. Mšeno n.N. v kategorii B1 z předepsané hodnoty 18% na 30%.
2. Výjimka č. 64, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 2392/2, 2392/3, 4825 a ppčk. 1014/26 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii B2 z předepsané hodnoty 25% na 35%.
3. Výjimka č. 65, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 1098 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii S3 z předepsané hodnoty 75% na 100%.
4. Výjimka č. 66, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 904/1, 904/2 a ppčk. 1016/1 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii S2 z předepsané hodnoty 50% na 80%.
5. Výjimka č. 67, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 27/3 a 27/9  k.ú. Jablonec n.N. v kategorii S3 z předepsané hodnoty 75% na 100%.
6. Výjimka č. 68, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 95  k.ú. Jablonec n.N. v kategorii S3 z předepsané hodnoty 75% na 100%.
7. Výjimka č. 69, ve smyslu posunu hranice funkční plochy pro dopravní plochu a parkoviště (PL) na částech ppčk. 1216/3,4,14,15,16,17 a 1270/1 v k.ú. Jablonec nad Nisou.
8. Výjimka č. 70, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na ppčk. 1905/2 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii B2 z předepsané hodnoty 25% na 40%.
9. Výjimka č. 71, ve smyslu posunu hranice funkční plochy pro rodinné domy městského typu (B2) na ppčk. 1905/2 v k.ú. Jablonec n.N.
10. Výjimka č. 72, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na ppčk. 1803/2 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii B2 z předepsané hodnoty 25% na 40%.
11. Výjimka č. 73, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 1114 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii B3 z předepsané hodnoty 35% na 100%.
12. Výjimka č. 74, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 2721 a ppčk. 571/6 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii B2 z předepsané hodnoty 25% na 40%.
13. Výjimka č. 75, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na ppčk. 2611 a stpčk. 27/8 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii S3 z předepsané hodnoty 75% na 100% za předpokladu, že z architektonického hlediska bude investor respektovat požadavky Odboru rozvoje - oddělení architektury a ÚP.
14. Výjimka č. 76, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na ppčk. 2628 a stpčk. 23/4 a 23/5 v k.ú. Jablonec n.N. v kategorii S3 z předepsané hodnoty 75% na 100%.
15. Výjimka č. 77, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na ppčk. 743/1 a stpčk. 631/1 a 631/2 v k.ú. Jablonecké Paseky v kategorii B1 z předepsané hodnoty 18% na 45%.
16. Výjimka č. 78, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na ppčk. 674 a 675 v k.ú. Vrkoslavice v kategorii B2 z předepsané hodnoty 25% na 35%.
17. Výjimka č. 79 ve smyslu posunu hranice funkční plochy pro sportovní plochy (SZ) na ppčk. 395 a východní část ppčk. 967 k.ú. Kokonín.
18. Výjimka č. 80, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na stpčk. 652 v k.ú. Jablonec nad Nisou v kategorii S3 z předepsané hodnoty 75% na 100%.
19. Výjimka č. 81, to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚPN na pozemku pčk. 908/24 v k.ú. Jablonec nad Nisou v kategorii B3 z předepsané hodnoty 35% na 58%.
20. Výjimka č. 82, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚP na pozemcích stpčk. 2949 a pčk. 2143/1 v k.ú. Jablonec nad Nisou v kategorii B2 z předepsané hodnoty 25% na 35%.
21. Výjimka č. 83, a to z indexu zastavění plochy (IZP) platného ÚPN na ppčk. 322/4 v k.ú. Jablonec nad Nisou v kategorii S2 z předepsané hodnoty 50% na 90%.

**Článek 2**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti 15. dnem následujícím po dni jejího vyhlášení na úřední desce Městského úřadu Jablonec nad Nisou.

………………………………………………

RNDr. Jiří Čeřovský

starosta města

…………………………………………….

Ing. Radovan Louda

místostarosta města

OZV byla vydána na 8. zasedání ZM dne 4.9.2003

a nabývá **účinnosti 20. 9. 2003**

(vyvěšeno na úřední desce 5. – 21. 9. 2003)