**Město Pelhřimov**

**Zastupitelstvo města Pelhřimov**

**Obecně závazná vyhláška města Pelhřimov**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Pelhřimov se na svém zasedání dne 25. 09. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé katastrální území**

1. Město Pelhřimov stanovuje místní koeficient pro jednotlivá katastrální území, a to v následující výši:

|  |  |
| --- | --- |
| katastrální území | koeficient |
| Benátky | 0,8 |
| Bitětice | 0,8 |
| Čakovice | 0,8 |
| Hodějovice | 0,8 |
| Houserovka | 0,8 |
| Chvojnov | 0,8 |
| Janovice | 0,8 |
| Jelcovy Lhotky | 0,8 |
| Kocourovy Lhotky  | 0,8 |
| Lešov | 0,8 |
| Lipice | 0,8 |
| Myslotín | 0,8 |
| Nemojov | 0,8 |
| Ostrovec | 0,8 |
| Pejškov | 0,8 |
| Pobistrýce | 0,8 |
| Radětín | 0,8 |
| Radňov | 0,8 |
| Rybníček | 0,8 |
| Služátky | 0,8 |
| Strměchy | 0,8 |
| Útěchovičky | 0,8 |
| Vlásenice | 0,8 |
| Vlásenice-Drbohlavy | 0,8 |

1. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Město Pelhřimov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. rekreační budovy koeficient 1,5,
3. garáže koeficient 1,5,
4. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,5,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5,

1. samostatné nebytové prostory užívané

pro ostatní podnikatelskou činnost koeficient 1,5,

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient 1,5.
2. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.[[2]](#footnote-2)
3. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

# Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Pelhřimov č. č.2/2008, o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ve znění obecně závazné vyhlášky č 8/2009.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

L.S.

………………………… …………………………….

 Ladislav Med Zdeněk Jaroš

 starosta města místostarosta

1. § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)