**Městys Štítary**

**Zastupitelstvo městyse Štítary**

**Obecně závazná vyhláška městyse Štítary**

**o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo městyse Štítary se na svém zasedání dne 26.9.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bod 1 a 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

1. Městys Štítary stanovuje místní koeficient pro městys Štítary ve výši 1,5. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celého městyse s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[[1]](#footnote-1)
2. Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.[[2]](#footnote-2)

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Městys Štítary stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. **obytné budovy koeficient 1,5**
3. **rekreační budovy koeficient 3**
4. **garáže koeficient 1,5**
5. **zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro**

**podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním**

**nebo vodním hospodářství koeficient 2**

1. **zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro**

**podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,**

**energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 2**

1. **zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro**

**ostatní druhy podnikání koeficient 2**

1. **ostatní zdanitelné stavby koeficient 1,5**
2. **ostatní zdanitelné jednotky koeficient 1,5**
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse.[[3]](#footnote-3)

**Čl. 3**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Štítary č. 2/2005 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 21.06.2005

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Pavla Rozsypalová v.r. Ing. Jan Hevera v.r. starostka místostarosta

1. § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)
2. § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-2)
3. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-3)