**Obec Paseka**

**Zastupitelstvo obce Paseka**

**Obecně závazná vyhláška obce Paseka,**

**kterou se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Paseka se na svém zasedání dne 16.9.2024 usneslo vydat na základě § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

# Čl. 1

# Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

1. Obec Paseka stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveba jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy koeficient 1,0 ,

b) rekreační budovy koeficient 4,5 ,

c) garáže koeficient 1,5 ,

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient 1,5 ,

e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5 ,

f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient 1,5 ,

g) ostatní zdanitelné stavby koeficient 1,5 ,

h) ostatní zdanitelné jednotky koeficient 1,0 .

2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Paseka.[[1]](#footnote-1)

 **Čl. 2**

# Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

1. katastrální území Paseka u Šternberka,
2. katastrální území Karlov u Paseky.

**Čl. 3**

 **Zrušovací ustanovení**

Zrušují se obecně závazné vyhlášky obce Paseka:

1. č. 1/2009, kterou se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí pro katastrální území Paseka u Šternberka a katastrální území Karlov u Paseky, ze dne 23. 02. 2009,
2. č. 1/2021, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí,
ze dne 30. 08. 2021.

# Čl. 4

# Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Antonín Černoch, v. r. Taťána Šlešková, v. r.

 starosta místostarostka

1. § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí. [↑](#footnote-ref-1)