****

**MĚSTYS DIVIŠOV**

**Zastupitelstvo městyse Divišov**

**Obecně závazná vyhláška městyse Divišov**

o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo městyse Divišov se na svém zasedání dne 26. 8. 2024 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Zvýšení koeficientu u skupiny stavebních pozemků**

U pozemků zařazených do skupiny stavebních pozemků se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Divišov u Benešova (okres Benešov);626261

**Čl. 2**

**Zvýšení koeficientu u vybraných skupin staveb a jednotek**

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek se koeficient, jímž se násobí sazba daně, zvyšuje o jednu kategorii podle členění koeficientů dle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a jednotky na území jednotlivého katastrálního území:

1. Divišov u Benešova (okres Benešov);626261

**Čl. 3**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Městys stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
	1. rekreační budovy koeficient 1,5,
	2. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

 nebo vodním hospodářství koeficient 1,5,

* 1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

 energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient 1,5,

* 1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

 ostatní druhy podnikání koeficient 1,5.

1. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého městyse.

**Čl. 4**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška městyse Divišov č. 4/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 25. 11. 2009.

**Čl. 5**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

 *........................................ ..........................................*

 Mgr. Zdeněk Pekárek v.r. Stanislav Dvořák v.r.

 starosta místostarosta