MĚSTO CHODOV

**Obecně závazná vyhláška**

**č. 6/2017,**

o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Chodov se na svém zasedání dne 15.6.2017 usnesením č. 3Z-41-2017 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b) a § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Článek I.**

**Pozemky**

U stavebních pozemků umístěných v níže uvedených částech obce se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:

a) katastrální území Stará Chodovská 1,6

b) katastrální území Dolní Chodov – část Chranišov-Osada 1,6

**Článek II.**

**Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

1) U budovy obytného domu a u ostatních budov tvořících příslušenství k budově obytného domu, s umístěním v níže uvedených částech obce, se, pro výpočet daně z výměry přesahující 16 m2 zastavěné plochy, stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí (případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí), v následující výši:

a) katastrální území Stará Chodovská 1,6

b) katastrální území Dolní Chodov – část Chranišov-Osada 1,6

2) U garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a u zdanitelné jednotky, jejíž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž, se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovená dle § 11 odst. 1 písm. c) zákona o dani z nemovitých věcí (případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí), na celém území města Chodov ve výši 1,5.

3) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) zákona o dani z nemovitých věcí, užívaných pro podnikatelskou činnost, se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně (případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí), na celém území města Chodov ve výši 1,5.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Touto obecně závaznou vyhláškou se zrušují obecně závazné vyhlášky města Chodova č. 3/2008 a č. 6/2009.

2) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.9.2017.

Patrik Pizinger v. r. Mgr. Luděk Soukup v. r.

starosta místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce: 19.6.2017

Sejmuto z úřední desky: 10.7.2017

Zasláno správci daně: 19.6.2017