

Příloha č. 1 k návrhu regulativů

Regulační zásady funkčního využití území

Funkční zóna	určující funkce	využití území	
		přípus tné	ne přípus tné
nízkopodlažní bydlení rodinné domky	bydlení v RD se zázemím užitkových zahrad a chovem hospodářského zvířectva, zemědělské usedlosti	občanská vybavenost, obchod, služby, nerušící řemesl. provozy, rekreační chalupy	průmyslová výroba, intenzivní živočišná výroba, řemesla a služby s negativním dopadem na životní prostředí
plocha pro rekreační chaty	rekreační chaty individuální rekreaci bez trvalého bydlení	nelze umístit jiné funkce	nelze umístit jiné funkce
občanská vybavenost	monofunkční plochy občanské vybavenosti, školství, zdravotnictví, kultura atd.	veškerá občanská vybavenost, bydlení, neobtěžující řemesla a služby, neobtěžující drobná výroba	průmyslová výroba, živočišná výroba, řemesla a služby s dopadem na ŽP a život občanů
veřejné plochy pro sport a rekreaci	plochy pro rekreaci, slunění, rekreační sport, nezastavitelné území	nelze umístit jiné funkce	nelze umístit jiné funkce
veřejná zeleň, parky	veřejná zeleň, parky	zařízení sloužící obsluze těchto území	nelze umístit jiné funkce
plochy pro dopravu	doprava, parkoviště	zařízení sloužící obsluze těchto území	nelze umístit jiné funkce
plochy pro technickou vybavenost	plochy pro zásobování vodou, kanalizaci, ČOV, rozvod el. energie a plynu, telekomunikace	zařízení sloužící obsluze těchto území	nelze umístit jiné funkce