Město Litomyšl

Zastupitelstvo města

**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA**

**MĚSTA LITOMYŠL**

**č. 2/2022**

**o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Litomyšl se na svém zasedání dne 15. 9. 2022 usnesením č. 143/22 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4, § 11 odst. 3 písm. a), § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“ nebo „zákon“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

**Čl. 1  
Předmět a působnost**

Tato obecně závazná vyhláška upravuje daň z nemovitých věcí, kterou tvoří  
a) daň z pozemků  
b) daň ze staveb a jednotek  
na území města Litomyšl.

**Čl. 2  
Daň z pozemků**

U stavebních pozemků specifikovaných v § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovená podle § 6 odst. 2 písm. b) zákona násobí  
  
a) v k. ú. Litomyšl, k. ú. Lány u Litomyšle, k. ú. Záhraď (kromě části města Litomyšl Suchá) a dále v části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky koeficientem 2;

b) v k. ú. Nedošín koeficientem 1,4 (kromě  části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky);  
  
c) v k. ú. Kornice, k. ú. Nová Ves u Litomyšle, k. ú. Pazucha, k. ú. Pohodlí a v části města Litomyšl Suchá v k. ú. Záhraď koeficientem 1.

**Čl. 3  
Daň ze staveb a jednotek**

(1) U budovy obytného domu, u ostatní budovy tvořící příslušenství k budově obytného domu a u ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovená podle § 11 odst. 1 písm. a) a f) zákona, případně zvýšená u zdanitelné stavby podle § 11 odst. 2 zákona, násobí  
a) v k. ú. Litomyšl, k. ú. Lány u Litomyšle, k. ú. Záhraď (kromě části města Litomyšl Suchá) a dále v části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky koeficientem 2;

b) v k. ú. Nedošín koeficientem 1,4 (kromě části k. ú. Nedošín vymezené parcelními čísly uvedenými v příloze této vyhlášky);  
  
c) v k. ú. Kornice, k. ú. Nová Ves u Litomyšle, k. ú. Pazucha, k. ú. Pohodlí a v části města Litomyšl Suchá v k. ú. Záhraď koeficientem 1.

(2) U jednotlivých druhů zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovená podle § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona, případně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona, násobí v celém městě Litomyšl koeficientem 1,5.

(3) U zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona o dani z nemovitých věcí se základní sazba daně stanovená podle § 11 odst. 1 písm. c) a d) zákona násobí v celém městě Litomyšl koeficientem 1,5.

**Čl. 4  
Místní koeficient**

Na území města Litomyšl se stanoví místní koeficient ve výši 3,0. Tímto koeficientem se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 5  
Závěrečná ustanovení**

(1) Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška města Litomyšl č. 8/2019 o stanovení výše koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí účinná od 1. 1. 2020.

(2) Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2023.

(3) Nedílnou součástí vyhlášky je Příloha k čl. 2 a k čl. 3 vyhlášky – seznam parcelních čísel v k. ú. Nedošín pro stanovení koeficientu 2.

Mgr. Daniel Brýdl, LL.M. Radomil Kašpar

starosta místostarosta