**Obec Josefov**

**Zastupitelstvo obce Josefov**

**Obecně závazná vyhláška obce Josefov**

**o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Josefov se na svém zasedání dne 28.4.2024 usneslo Č.U./191/15/2024/ vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

1. Obec Josefov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
2. vybrané zemědělské pozemky koeficient *1,5*,
3. trvalé travní porosty koeficient *1,5*,
4. lesní pozemky koeficient 5,0,
5. zemědělské zpevněné plochy pozemku koeficient *5,0*,
6. ostatní zpevněné plochy pozemku koeficient 5,0,,
7. stavební pozemky koeficient *5,0*,
8. nevyužitelné ostatní plochy koeficient *1,5*,
9. jiné plochy koeficient *5,0*,
10. vybrané ostatní plochy koeficient *5,0)*,
11. zastavěné plochy a nádvoří koeficient *5,0*.
12. Obec Josefov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
13. obytné budovy koeficient 3*,0*,
14. rekreační budovy koeficient *5,0*,
15. garáže koeficient *5,0*,
16. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním

nebo vodním hospodářství koeficient *5,0*,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,

energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient *5,0*,

1. zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro

ostatní druhy podnikání koeficient *5,0*,

1. ostatní zdanitelné stavby koeficient *5,0*,
2. ostatní zdanitelné jednotky koeficient *5,0*.
3. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Josefov.

**Čl. 2**

**Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Josefov, č. 2/2020 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 30.11.2019.

**Čl. 3**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025

.

………………………………

Mgr. Jan Onak

starosta………………………………

Nadežda Vachovcová

místostarosta