**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA**

**ObcE Staré Těchanovice**

**č. 1/2009**

**kterou se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Staré Těchanovice se dne 29. 6. 2009 usneslo na základě ust. § 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích [obecní zřízení], v platném znění, a ust. § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, v platném znění, vydat tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí:

**čl. 1**

**Koeficienty pro výpočet daně z pozemků**

1. Podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, v platném znění [dále též jen „Zákon“] se u stavebních pozemků nacházejících se na území obce Staré Těchanovice stanoví koeficient

**1,4**

**čl. 2**

**Koeficienty pro výpočet daně ze staveb**

1. Podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. a) Zákona se u obytných domů a ostatních staveb tvořících příslušenství k obytným domům [§ 11 odst. 1 písm. a) Zákona] a u bytů a ostatních samostatných nebytových prostorů [§ 11 odst. 1 písm. f) Zákona], nacházejících se na území Obce Staré Těchanovice, stanoví koeficient

**1,4**

1. Podle ustanovení § 11 odst. 3 písm. b) Zákona se stanoví pro celé území Obce Staré Těchanovice koeficient **1,5** pro násobení základní sazby daně [případně zvýšené dle ust. § 11 odst. 2 Zákona ] u těchto staveb:
2. u staveb pro individuální rekreaci a rodinných domů využívaných pro individuální rekreaci a u staveb, které plní doplňkovou funkci k těmto stavbám [§ 11 odst. 1 písm. b) Zákona];
3. u garáží vystavěných odděleně od obytných domů a u samostatných nebytových prostorů užívaných jako garáže [§ 11 odst. 1 písm. c) Zákona];
4. u staveb užívaných pro podnikatelskou činnost a samostatných nebytových prostorů užívaných pro podnikatelskou činnost [§ 11 odst. 1 písm. d), bod 1, 2, 3 Zákona].

**čl. 3**

**Závěrečná ustanovení**

1. Zrušuje se obecně závazná vyhláška Obce Staré Těchanovice č. 1/2002 o použití koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 18. 2. 2002.
2. Koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí stanovené touto obecně závaznou vyhláškou se použijí poprvé pro zdaňovací období roku 2010.
3. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2010.

|  |  |
| --- | --- |
| Ludmila Haferníková v. r. místostarostka | Luděk Kozák v. r. starosta |